



スマイルタウン新築分譲／全2棟

小平 31期

販売価格

各 4,780 (税込) 万円



太陽光発電・蓄電池 標準設置!!

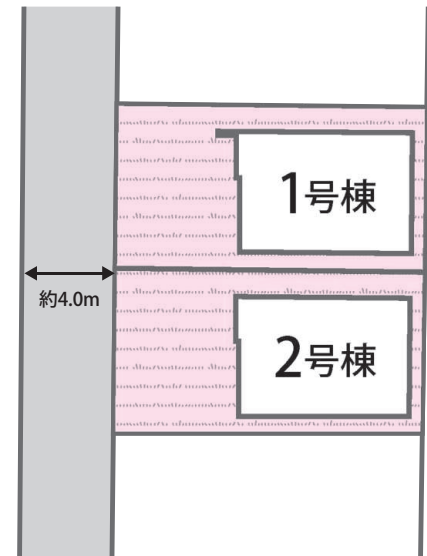
- ・初期費用¥0で太陽光発電をご利用頂けます
- ・太陽光発電による経済効果で「エネカリ」利用料をお支払い
- ・15年後には太陽光パネル、蓄電池を無償譲渡

西武新宿線「小平」駅 徒歩11分

西武多摩湖線「青梅街道」駅 徒歩12分

建物完成!
内覧できます

【区画図】



【物件概要】 ■所在地／東京都小平市仲町147-36, 37(地番) ■交通／西武新宿線「小平」駅徒歩11分、西武多摩湖線「青梅街道」駅徒歩12分 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■法制限／第一種高度地区 ■接道／西側私道幅員約4.0m(持分56㎡×1/2あり) ■土地面積／各92.78㎡(28.06坪) ■建物面積／各73.05㎡(22.05坪) ■建物構造／木造サイディング張不燃カラーベスト葺き2階建 ■総棟数／2棟 ■今回販売棟数／2棟 ■建物完成／2025年4月 ■引渡予定／2025年5月末日 ■設備／公営水道、公共下水、都市ガス ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



株式会社アステーク

物件確認専用電話番号

TEL.042-538-1086

■東京都知事(6)第75451号 〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1

www.asteeq.co.jp/ アステーク 検索

営業担当ホットライン(田村)080-3708-4157

〈物件詳細や定休日のご連絡の際にご利用ください〉



- 取引態様／売主
- 手数料／3%(税込)
- 販売担当／田村
- 情報公開日／2025.04.12

No.1

Floor Plan

3LDK

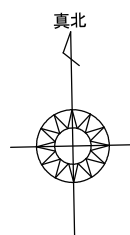
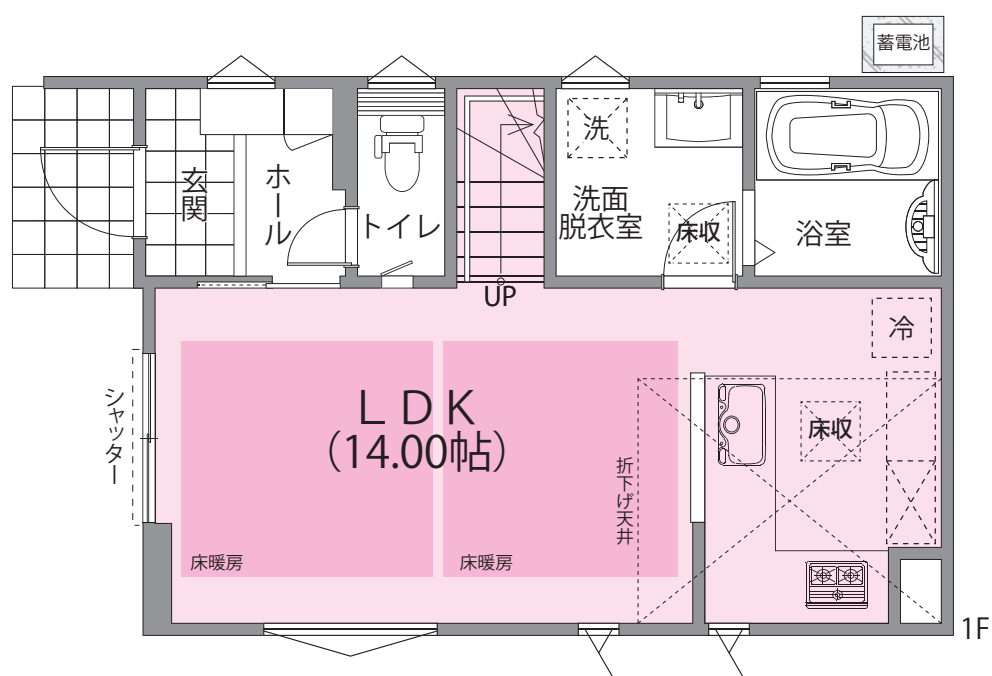
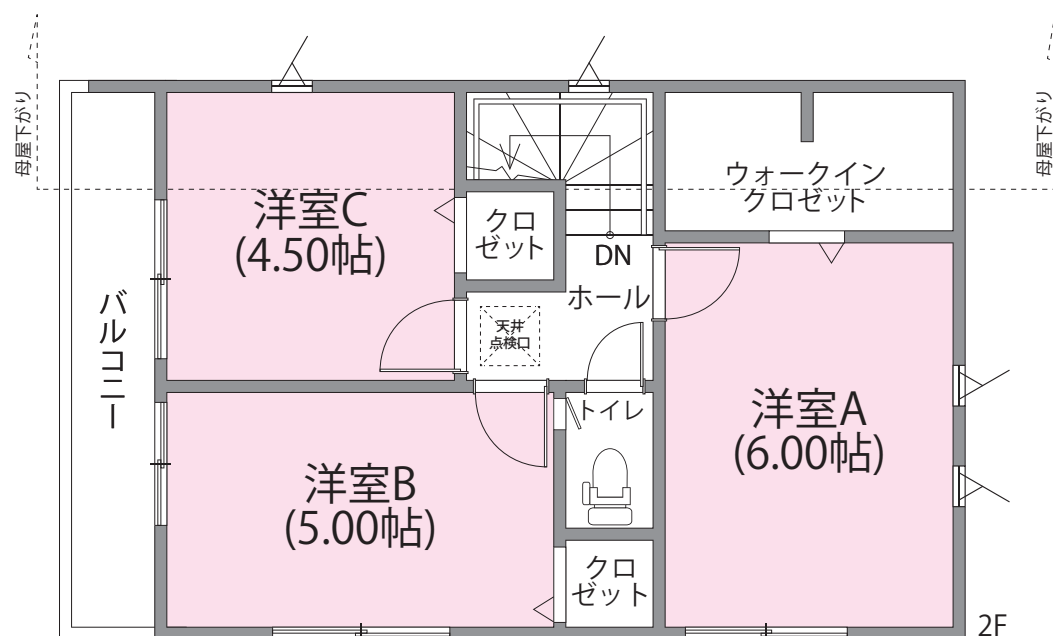
販売
価格

4,780

(税込)
万円

◆敷地面積 92.78㎡ ◆延床面積 73.05㎡

【建築確認番号：第24UDI1T建03111号】



No.2

Floor Plan

3LDK

販売
価格

4,780

(税込)
万円

◆敷地面積 92.78㎡ ◆延床面積 73.05㎡

【建築確認番号：第24UDI1T建03112号】

